Δ Η Λ Ο Σ Α . Ε .

8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1.1.2014 - 31.12.2014) - ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.Μ.Η. 8672301000 (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62136/02/Β/06/137)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά σε € της 31.12.2014			Ποσά σε € της 31.12.2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	13.498,91	13.498,90	0,01	13.498,91	13.194,36	304,55
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	475.615,20	469.499,14	6.116,06	473.659,80	463.577,01	10.082,79
	489.114,11	**482.998,04**	**6.116,07**	**487.158,71**	**476.771,37**	**10.387,34**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	1.873.164,25	0,00	1.873.164,25	1.873.164,25	0,00	1.873.164,25
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	3.696.583,09	1.403.984,09	2.292.599,00	3.693.514,84	1.259.889,55	2.433.625,29
4. Μηχ/τα - τεχνικές εγκατ/σεις				0,00	0,00	0,00
και λοιπος μηχ/κος εξοπλισμός	11.273,76	11.273,67	0,09	11.273,76	11.273,67	0,09
5. Μεταφορικά μέσα	83.993,33	83.993,30	0,03	83.993,33	83.993,30	0,03
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	1.294.682,76	1.107.119,77	187.562,99	1.268.617,92	1.048.118,33	220.499,59
	6.959.697,19	**2.606.370,83**	**4.353.326,36**	**6.930.564,10**	**2.403.274,85**	**4.527.289,25**
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ)	**6.959.697,19**	**2.606.370,83**	**4.353.326,36**	**6.930.564,10**	**2.403.274,85**	**4.527.289,25**
III. Συμ/χες & άλλες Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			12.018,80			12.018,80
			12.018,80			**12.018,80**
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙΙ)			**4.365.345,16**			**4.539.308,05**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			1.002.328,15			1.072.948,02
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			54.861,87			40.345,74
			1.057.190,02			**1.113.293,76**
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		1.748.143,48			1.524.517,38	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	1.748.143,48		23.598,90	1.500.918,48
2. Γραμμάτια εισπρακτέα-Χαρτοφυλακίου			17.190,03			18.719,13
3α Επιταγές εισπρακτές			177.199,62			158.463,71
Επιταγές σε τράπεζες για εγγύηση			357.647,80			423.173,54
3β Επιταγές σε καθυστέρηση			10.391,42			10.391,42
10 Επισφαλείς - επίδικοι πελάτες & χρεώστες		0,00			15.231,04	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	0,00		15.231,04	0,00
11 Χρεώστες διάφοροι			144.245,84			1.132.622,46
12 Λογ/σμοι διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			3.690,56			0,00
			2.458.508,75			**3.244.288,74**
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			6.050,00			13.591,70
3. Καταθέσεις Ψωεως και προθεσμίας			251.136,27			256.362,76
			257.186,27			**269.954,46**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**3.772.885,04**			**4.627.536,96**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επομένων χρήσεων			7.806,13			12.193,68
			7.806,13			**12.193,68**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**8.152.152,40**			**9.189.426,03**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοι λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			2.601.029,04			40.000,00
			2.601.029,04			**40.000,00**

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

	Ποσά σε € της 31.12.2014	Ποσά σε € της 31.12.2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο		
Μετοχικό (227.400 μετοχές των 5,00 Euro)		
1. Καταβλημένο	1.137.000,00	1.137.000,00
	1.137.000,00	**1.137.000,00**
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	398.687,24	377.918,38
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	453.042,40	453.042,40
	851.729,64	**830.960,78**
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων χρήσεως εις νέο	335.030,79	871.116,97
	335.030,79	**871.116,97**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑV)	**2.323.760,43**	**2.839.077,75**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	**1.386.447,26**	**1.161.115,00**
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	985.929,49	1.437.057,80
2α. Επιταγές πληρωτέες	353.671,70	425.426,63
3. Τράπεζες λογ/σμοι βραχυπρόθεσμων υποχρ.	2.105.792,76	1.752.602,81
4. Προκαταβολές πελατών	57.729,09	60.639,21
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	247.047,38	423.722,55
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	30.081,27	34.087,95
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στ	374.667,74	244.444,00
επόμενη χρήση		
10. Μερίσματα πληρωτέα	157.403,59	543.967,27
11. Πιστωτές διάφοροι	62.409,41	207.332,60
	4.374.732,43	**5.129.280,82**
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**5.761.179,69**	**6.290.395,82**
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ Λ/ΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Εξοδα χρήσεως δουλεμένα	67.212,28	59.952,46
	67.212,28	**59.952,46**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**8.152.152,40**	**9.189.426,03**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγμ.α	2.601.029,04	40.000,00
	2.601.029,04	**40.000,00**

Σημείωση: 1) Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη (προσημειώσεις) ποσού € 1.900.000,00 προς εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού. 2) Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας προτείνει την διανομή μερίσματος από τα κέρδη προηγούμενων και κλειόμενης χρήσης, η οποία τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

		Ποσά σε € της 31.12.2014			Ποσά σε € της 31.12.2013	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			7.253.913,07			7.544.365,10
Μείον : Κόστος πωλήσεων			4.040.205,74			4.250.997,77
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			3.213.707,33			3.293.367,33
Πλέον : 1. Αλλα έσοδα εκμετάλλευσης			4.101,30			1.288,13
Σύνολο			3.217.808,63			3.294.655,46
ΜΕΙΟΝ :1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		247.038,66			241.404,64	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		2.093.783,71	2.340.822,37		2.029.231,21	2.270.635,85
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			876.986,26			1.024.019,61
ΠΛΕΟΝ :						
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		0,00			0,00	
		0,00			0,00	
Μείον						
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		286.534,24	-286.534,24		247.398,15	-247.398,15
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			590.452,02			776.621,46
II. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα						
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα		129,17			6.501,38	
2.Έκτακτα κέρδη		6.758,48			0,00	
3.Εσοδα προηγουμένων χρήσεων		734,68			2.604,04	
		7.622,33			9.105,42	
Μείον:						
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	21.888,82			33.055,25		
3.Εξοδα προηγουμένων χρήσεων	14.865,03			0,00		
4.Προβλέψεις για εκτάκτους κινδύνους	0,00	36.753,85	-29.131,52	37.483,18	70.538,43	-61.433,01
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			561.320,50			715.188,45
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		209.322,65			205.503,11	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		209.322,65	0,00		205.503,11	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			**561.320,50**			**715.188,45**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά σε € της 31.12.2014		Ποσά σε € της 31.12.2013
Καθαρά Αποτελέσματα (Κέρδη) Χρήσεως		561.320,50		715.188,45
(+) Υπόλοιπο κερδών προηγ.χρήσης	871.116,97		2.074.923,18	
(-) Διανεμόμενα κέρδη στη χρήση	0,00	871.116,97	900.000,00	1.174.923,18
(-) Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου προηγούμενων χρήσεων		0,00		169.939,00
Σύνολο		1.432.437,47		1.720.172,63
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος		164.417,62		206.913,43
2. Μη Ενσωματωμένοι στο Λειτουργικό Κόστος Φόροι		2.620,20		22.812,05
Κέρδη προς διάθεση		**1.265.399,65**		**1.490.447,15**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:				
1. Τακτικό αποθεματικό		20.768,86		19.330,18
2. Μέρισμα		909.600,00		600.000,00
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο		335.030,79		871.116,97
		1.265.399,65		**1.490.447,15**

Μαρκόπουλο, 30 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. **Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.**

Δρακόπουλος Πέτρος **Δρακοπούλου Έλλη**
ΑΔΤ ΑΕ 008007 **ΑΔΤ ΑΗ 017753**

Ο Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών

Παναγιώτης Παπαστύρου
Αρ.Αδείας Α'Τάξης 0019079

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΔΗΛΟΣ Α.Ε.

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων
Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΔΗΛΟΣ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις
Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ο έως και 43ο του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή
Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.
Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.
Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη
Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 57 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι Προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ποσό ευρώ 57 χιλ. περίπου και ισόποσα αυξημένα τα Ίδια Κεφάλαια.

Γνώμη με Επιφύλαξη
Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΔΗΛΟΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ο έως και 43ο του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων
Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43ο και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

BDO

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγία Παρασκευή, 5 Ιουνίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 33821